Załącznik Nr 7 do SWZ

PROJEKT UMOWY

Umowa Nr ……..

na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Baranów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz z punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w 2027 r.

zawarta **w dniu ……. roku w Baranowie** pomiędzy **Gminą Baranów** z siedzibą: **24-105 Baranów, ul. Rynek 14**, NIP 716-27-26-989, REGON 431019891, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Baranów – ……..
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Baranów – ……**
a
……. z siedzibą: **……., …….**, wpisanym do KRS - pod Nr ……, NIP ……, REGON ……., zwanym dalej **Wykonawcą,** reprezentowanym przez:
…….,
o następującej treści:

Zawarcie umowy następuje w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą **„Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Baranów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz z punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w 2027 r.”**, zwanego dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy zawarty jest w specyfikacji warunków zamówienia.

§ 2.

Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Nr SG.271.10.2026.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają na dzień ..... r.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy strony ustalają na dzień ..... r.

§ 4.

Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do Rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, prowadzonego przez Wójta Gminy Baranów pod Nr ……..

§ 5.

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy w następującej wysokości brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg poszczególnych frakcji odpadów komunalnych:

1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - .....zł;
2) papier i tektura, w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury - .....zł;
3) metale i tworzywa sztuczne w tym odpady opakowaniowe z metali, tworzyw sztucznych i wielomateriałowe - .....zł;
4) szkło - .....zł;
5) odpady ulegające biodegradacji - .....zł;
6) popiół paleniskowy - .....zł;
7) zużyte opony - .....zł;
8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - .....zł;
9) zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu - .....zł;
10) meble i inne odpady wielkogabarytowe - .....zł;
11) zużyte baterie i akumulatory - ……. zł;
12) odzież i tekstylia - …… zł;
13) opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone - ……..zł;
14) odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne - ……. zł;
15) przeterminowane leki - ……. zł;
16) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwach domowych, w szczególności igły i strzykawki - ……. zł.

2. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy ustala się na kwotę **…… zł brutto** (słownie złotych brutto : **……**), która stanowi wartość nominalną zobowiązania Zamawiającego wynikającą z umowy, obejmującej odebranie i zagospodarowanie wskazanej w SWZ szacunkowej ilości odpadów komunalnych w okresie realizacji zamówienia, tj. **714,00 Mg.**

3. Wynagrodzenie będzie przysługiwać Wykonawcy za faktycznie odebraną i zagospodarowaną ilość odpadów komunalnych ustaloną jako suma iloczynów ilości odebranych poszczególnych frakcji odpadów komunalnych i cen jednostkowych za te odpady określonych w ust. 1.

4. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc.

5. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy realizację usługi o wartości nie mniejszej niż 70 % szacowanej wartości przedmiotu zamówienia określonej w ust. 2.

6. Wykonawca doręcza Zamawiającemu fakturę VAT za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych w ciągu 10 dni po zakończeniu okresu rozliczeniowego.

7. Fakturę należy wystawić na:
1) nabywca – Gmina Baranów, ul. Rynek 14, 24-105 Baranów, NIP: 7162726989
2) odbiorca – Urząd Gminy Baranów, ul. Rynek 14, 24-105 Baranów, NIP: 7161644054.

8. Do faktury, o której mowa w ust. 7 Wykonawca zobowiązany jest dołączyć karty przekazania odpadów do miejsca ich odzysku, recyklingu lub unieszkodliwienia oraz zapis video całości usług zrealizowanych w miesiącu, którego dotyczy płatność.

9. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w ciągu …... dni od dnia wystawienia faktury.

10. W przypadku nie dołączenia do faktury kart przekazania odpadów lub zapisu video całości usług zrealizowanych w kwartale, termin zapłaty określony w ust. 9 nie jest wiążący dla Zamawiającego. Zamawiający dokona zapłaty tylko i wyłącznie po dostarczeniu ich przez Wykonawcę.

§ 6.

1. Wykonawca realizując przedmiot zamówienia:

1) zapewnia na czas trwania umowy stałe kierownictwo uprawnione do kontaktu z Zamawiającym w osobie ……;

2) zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu niniejszej umowy w terminie i zgodnie z obowiązującymi przepisami;
3) zobowiązany jest do odbioru od właścicieli nieruchomości zamieszkałych odpadów komunalnych następującą z częstotliwością:

1) papier i tektura – jeden raz na dwa miesiące,
2) szkło – jeden raz na dwa miesiące,
3) metale i tworzywa sztuczne - jeden raz w miesiącu,
4) bioodpady – jeden raz w miesiącu,
5) popiół – jeden raz w miesiącu w okresie pod października do maja,
6) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – jeden raz w miesiącu.

2. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować w 2026 r. jeden raz odbiór bezpośrednio z terenu przyległego do nieruchomości, odpadów obejmujących zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny, zużyte opony oraz meble i inne odpady wielkogabarytowe.
3. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru (bezpośrednio z terenu przyległego do nieruchomości) odpadów komunalnych gromadzonych na terenie poszczególnych nieruchomości w pojemnikach o pojemności 0,12 m^3 i o większej pojemności oraz w workach 120 l z folii LDPE przeznaczonych na gromadzenie odpadów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia w dniu odbierania odpadów, właścicieli nieruchomości, od których odbierane są odpady komunalne gromadzone w sposób selektywny w worki 120 l z folii LDPE w ilości jeden worek każdego rodzaju na każde 2 osoby zamieszkujące nieruchomość:

- odpady z papieru i tektury, w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury – worki koloru niebieskiego, oznaczone napisem: PAPIER;
- odpady ze szkła, w tym opakowania ze szkła - worki koloru zielonego, oznaczone napisem: SZKŁO,
- odpady z metali i tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z metali i tworzyw sztucznych oraz opakowania wielomateriałowe – worki koloru żółtego, oznaczone napisem: METALE I TWORZYWA SZTUCZNE
- bioodpady – worki koloru brązowego, oznaczone napisem BIO;
- odpady stanowiące popiół paleniskowy z pieców CO – worki koloru czarnego lub ocynkowany pojemnik z napisem: POPIÓŁ,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - worek czarny lub pojemnik.

Worki przeznaczone na odbiór odpadów komunalnych muszą posiadać odpowiednią wytrzymałość, zapobiegającą ich rozerwaniu.

Worki muszą być oznaczone informacją zawierająca nazwę, adres, numer telefonu oraz adres e-mail Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów z poszczególnych nieruchomości w terminach ustalonych w harmonogramie odbierania odpadów komunalnych, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, niezależnie od warunków atmosferycznych, pojazdami przystosowanymi do odbioru poszczególnych frakcji odpadów oraz w sposób wykluczający mieszanie odpadów segregowanych, z zastrzeżeniem, że odbiór ww. odpadów musi odbywać się w dni robocze w godzinach od 7.00 do 19.00. W przypadku gdy termin odbioru wypada w dzień ustawowo wolny od pracy, Wykonawca zapewni odbiór w następnym dniu roboczym.
6. Wykonawca zobowiązany jest również do odbioru z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych usytuowanego w Baranowie przy ul. Cmentarnej i zagospodarowania powstających w gospodarstwach domowych odpadów obejmujących:

1) papier i tektura, w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury;
2) metale i tworzywa sztuczne, w tym odpady opakowaniowe z metali, tworzyw sztucznych i wielomateriałowe;
3) szkło, w tym odpady opakowaniowe ze szkła;
4) zużyte opony,

5) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
6) zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu,
7) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
8) zużyte baterie i akumulatory,
9) odzież i tekstylia,
10) opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone;
11) odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne;
12) przeterminowane leki,
13) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwach domowych, w szczególności igły i strzykawki.

Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów z PSZOK w terminie dwóch dni roboczych, po uprzednim telefonicznym lub za pomocą poczty elektronicznej zgłoszeniu przez Zamawiającego potrzeby odebrania odpadów.

7. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów w sposób zapewniający utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego, w szczególności zapobiegania wysypywaniu się odpadów z pojemników i worków podczas dokonywania odbioru oraz każdorazowego uprzątnięcia terenu wokół odbieranych pojemników z odpadami komunalnymi, jeżeli zanieczyszczenie terenu powstało w wyniku działania Wykonawcy.

Jeżeli w toku realizacji zamówienia nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie pojemnika wynikłe z winy Wykonawcy, jego naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego należy do Wykonawcy.

8. Wykonawca winien zapewnić kontakt telefoniczny co najmniej w godzinach 7.00 – 19.00 celem nadzorowania przez Zamawiającego odbierania odpadów.

9. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej segregacji odpadów zbieranych selektywnie Wykonawca przyjmuje te odpady komunalne jako odpady zmieszane. Przed zakwalifikowaniem odpadów selektywnych do zmieszanych, w wypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, Wykonawca sporządzi na tą okoliczność dokumentację np. oświadczenie, dokumentację fotograficzną i przekaże ją Zamawiającemu.

10. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy dysponować pojazdami w niezbędnej ilości do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, przystosowanymi do odbioru poszczególnych typów odpadów, w sposób wykluczający mieszania się odpadów, w szczególności winien dysponować pojazdami specjalistycznymi przystosowanymi do odbioru zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zebranych selektywnie oraz pozostałych odpadów określonych w opisie przedmiotu zamówienia.

11. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do Instalacji Komunalnej w ..... Przekazanie odpadów należy udokumentować Zamawiającemu w okresach miesięcznych Kartę przekazania odpadów należy przedłożyć zamawiającemu do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym były przekazywane odpady komunalne w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

12. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami - ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2026 r. poz. 1328). Przekazanie odpadów należy udokumentować Zamawiającemu w okresach miesięcznych Kartę przekazania odpadów należy przedłożyć zamawiającemu do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym były przekazywane odpady komunalne w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

13. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu raz w miesiącu, w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy raport - raportu z monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, który należy zamontować w każdym pojeździe,

dokumentujący przebieg pracy pojazdu. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu raz w miesiącu, w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy raport - raportu z monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, który należy zamontować w każdym pojeździe, dokumentujący przebieg pracy pojazdu. Wykonawca zapewni Zamawiającemu nieprzerwany dostęp (w jego siedzibie, w dowolnym czasie) do danych systemu satelitarnego pozycjonowania pojazdów GPS poprzez sieć internetową (aktualizacja danych: w trakcie prowadzenia odbierania odpadów nie rzadziej niż co minutę, w pozostałym okresie nie rzadziej niż raz na dobę), oraz przeszkoli w siedzibie zamawiającego wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy Baranów z obsługi systemu.
Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji przekazanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przedkładania ich Zamawiającemu,
14. Wykonawca ma obowiązek zagospodarować odebrane odpady komunalne w sposób zapewniający osiągnięcie określonych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733, ze zm.) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy,
15. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe gospodarowanie odebranymi odpadami zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Dotyczy to ewentualnego przeładunku odpadów, ich transportu, spraw formalno- prawnych związanych z odbieraniem i dostarczeniem odpadów uprawnionemu przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych.
16. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania sprawozdań i przekazywania ich Zamawiającemu, zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733, ze zm.) oraz wykonywanie innych obowiązków wynikających z aktualnie obowiązujących ustaw i rozporządzeń w zakresie gospodarowania odpadami. Wykonawca zobowiązany do utrzymywania odpowiedniego standardu sanitarnego wykonywanych usług oraz ochrony środowiska określonymi w odrębnych przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
17. Wykonawca zobowiązany jest do spełniania wymagań stawianych przedsiębiorcom odbierającym odpady komunalne określonych na podstawie art. ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733, ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122).
18. Pojazdy Wykonawcy wykorzystywane do zbierania odpadów komunalnych muszą być wyposażone w urządzenia umożliwiające rejestrowanie obrazu wideo trasy przejazdu:
• Wideorejestrator powinien mieć na tyle szerokie pole widzenia, aby swoim zasięgiem obejmował zasyp pojazdu, a także drogę oraz pobocze (chodniki) po obu stronach drogi – tak, aby umożliwiał lokalizację pojemnika np. w okolicy wjazdu na posesję lub wyodrębnionego miejsca w ogrodzeniu,
• Wideorejestrator powinien być zamontowany tak, aby wibracje pojazdu nie mogły wpływać na trwałość wideorejestratora i jakość nagrywanego obrazu,
• Wideorejestrator powinien umożliwiać zapis danych w postaci cyfrowej w jakości umożliwiającej prawidłowych ich odczyt. Zapis co najmniej 10 godzin pracy,
• Nagrany materiał ma mieć naniesiony znacznik czasu i daty na nagraniu,
• Materiał powinien być zapisywany na karcie pamięci SDHC lub/i micro SDHC (system powinien obsługiwać karty pamięci o pojemności co najmniej 32 GB) lub mógł być udostępniony na pamięci FLASH o pojemności co najmniej 32 GB.
• System musi umożliwiać uzyskanie nagrania trasy przejazdu i ich fragmentów w plikach wideo AVI, MPEG lub MP4, w rozdzielczości obrazu nie mniejszej niż HDTV 720p (1280x720 pikseli) .
Zapis powinien być prowadzony od momentu wyjazdu z bazy Wykonawcy aż do momentu rozładunku i wyjazdu z Instalacji Komunalnej wskazanej w ofercie.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania nagrań w ciągu 7 dni w przypadku gdy złożona została reklamacja lub skarga dotycząca realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub ujawniony został przypadek oddawania odpadów komunalnych niezgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baranów. Posiadane nagranie będzie niezbędne do wyjaśnienia sytuacji spornych dotyczących dokonanego bądź niedokonanego odbioru odpadów.
19. Wykonawca zobowiązany jest do spełniania wymagań stawianych przedsiębiorcom odbierającym odpady komunalne określonych na podstawie art. ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733, ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122).
20. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność prawną i finansową za uszkodzenia pojemników powstałe podczas przeładunku odpadów komunalnych na pojazdy Wykonawcy.

§ 7.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
1) powołania przedstawiciela uprawnionego do kontaktu z Wykonawcą w sprawach z zakresu niniejszej umowy w osobie ……;
2) przeprowadzenia akcji informacyjnej skierowanej do właścicieli nieruchomości w sprawie terminów odbierania odpadów komunalnych;
3) wypłacania wynagrodzenia zgodnie z § 5 niniejszej umowy;
4) niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania umowy.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ustawy Pzp:
1) wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z kierowaniem pojazdami,
2) Wykonawca, w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usług (kierowanie pojazdami) są zatrudnione, na podstawie umowy o pracę,
3) w celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający ma możliwość żądania:
   a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   d) innych dokumentów
   - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika
3) w okresie realizacji zamówienia Zamawiający ma prawo do skierowania wniosku do inspektoratu pracy o przeprowadzenie kontroli w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w pkcie 1.

§ 8.

Strony oświadczają, że w dalszym trybie postępowania z odpadami stosowane będą przepisy ustawy o odpadach, zgodnie z którymi posiadacz mający zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami wraz z przejęciem odpadów przejmuje odpowiedzialność za dalszy sposób postępowania z odpadami, natomiast posiadacz przekazujący odpady wraz z pozbyciem się odpadów pozbywa się odpowiedzialności za dalsze gospodarowanie tymi odpadami.

§ 9.

1. Strony ustalają, że wiążąca ich formą odszkodowania będą kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i w następującej wysokości:

a) w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki w odbiorze odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w stosunku do terminu zgodnego z harmonogramem, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 1000 zł oraz liczby dni zwłoki w odbiorze odpadów z zastrzeżeniem, że Zamawiającemu nie będzie przysługiwać roszczenie o zapłatę kar umownych przez Wykonawcę, w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi powodującymi nieprzejezdność dróg,

b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy, do usunięcia których Wykonawca został zobowiązany przez Zamawiającego, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie nieprawidłowości do dnia ich usunięcia,

c) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu Raportu o którym mowa w § 6 ust. 14 umowy;

d) w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu Kart przekazania odpadów, o których mowa w § 6 ust. 13 umowy;

e) w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w odbiorze odpadów z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych usytuowanego w Baranowie przy ul. Cmentarnej w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 7 umowy. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 500 zł oraz liczby dni zwłoki w odbiorze odpadów,

f) w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w odbiorze odpadów z nieruchomości, które Wykonawca wyposaży, zgodnie z § 6 ust. 6 w pojemniki o pojemności większej niż 0,12 m^3 w stosunku do terminu określonego w umowie. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 500 zł oraz liczby dni zwłoki w odbiorze odpadów,

g) w wysokości 50 zł za każdy ujawniony przypadek niedostarczenia właścicielom nieruchomości worków do selektywnej zbiórki odpadów, o których mowa w § 6 ust. 4 umowy; h) w wysokości 1000 zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd Wykonawcy nie jest czytelnie oznaczony nazwą przedsiębiorcy i numerem jego telefonu;

i) w wysokości 100 zł za każdy ujawniony przypadek nieodebrania od właściciela nieruchomości odpadów komunalnych,

j) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy,

k) za nieosiągnięcie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733, ze zm.) i rozporządzeniami wykonawczymi - w wysokości równej ewentualnie nałożonej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości na Gminę Baranów – kary pieniężnej;

l) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki za nieprzekazanie nagrań, o których mowa w § 6 ust. 19 umowy w ciągu 7 dni w przypadku gdy złożona została reklamacja lub skarga dotycząca realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub ujawniony został przypadek oddawania odpadów komunalnych niezgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baranów. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100 zł oraz liczby dni zwłoki;

ł) w wysokości 200 zł za brak powiadomienia Zamawiającego w ciągu 24 godzin od odbioru odpadów, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: gmina@gminabaranow.pl o każdym przypadku oddawania przez właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych, które na terenie Gminy Baranów podlegają selektywnej zbiórce;

m) za brak dostarczenia worków przeznaczonych do odbioru popiołu posiadających odpowiednią wytrzymałość, zapobiegającą ich rozerwaniu – w wysokości 50 zł za każdy ujawniony przypadek,

n) w wysokości 500 zł za każdy ujawniony przypadek wykonywania czynności kierowania pojazdami wykonującymi usługę przez osoby niezatrudnione na umowę o pracę .

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy, z wyłączeniem przypadku określonego art. 456 Pzp.
4. W przypadku, gdy szkoda przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym .
5. Kwoty należne Zamawiającemu z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, w oparciu o oświadczenie Zamawiającego.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie należnych Zamawiającemu kar umownych z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy w sposób określony w ust. 5.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia przedmiotu umowy.

§ 10.

Wykonawca nie ma prawa do zbywania wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 11.

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt. ustawy Pzp,
b) jeżeli Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
d) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z przedłożonym harmonogramem odbioru odpadów komunalnych oraz nie kontynuuje ich po upływie 7 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
e) jeżeli Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy na okres 1 miesiąca.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie l miesiąca od upływu terminu na zapłatę określonym w niniejszej umowie,
b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 12.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % kwoty określonej w § 5 ust. 3, tj. w wysokości .....zł w formie ..... przed podpisaniem umowy.
2. Zwrot bądź rozliczenie 100 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane.

§ 13.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz.:

1) w przypadku, gdy Wykonawca w ofercie nie przewidział korzystania z podwykonawców, przewiduje się możliwą zmianę umowy dotyczącą powierzenia przez Wykonawcę wykonywania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, jeżeli wykonawca uzna to za konieczne i złoży odpowiedni wniosek w formie pisemnej,
2) w przypadku, gdy Wykonawca w ofercie przewidział korzystanie z podwykonawców, przewiduje się możliwą zmianę umowy dotyczącą samodzielnego wykonania przedmiotu zamówienia lub zwiększenia bądź zmniejszenia liczby podwykonawców, jeżeli Wykonawca uzna to za konieczne i złoży odpowiedni wniosek w formie pisemnej, przy czym jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zgoda na zmianę, rezygnację z podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy byli związani umową z dotychczasowym podwykonawcą, potwierdzających zapłatę przez niego należnego wynagrodzenia za wykonaną część zamówienia do dnia dokonania zmiany umowy w tym zakresie.
3) W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług - zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy adekwatnie do wprowadzonej zmiany wysokości stawki VAT. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonana w oparciu o dane dotyczące ceny ofertowej i jednostkowej w rozbiciu na cenę netto i VAT, które wykonawca przedłoży zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
4) W razie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2024 r., poz. 1773), jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5) W razie zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
   Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadkach wskazanych w ust. 4 i 5, jest pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę żądania zmiany tej wysokości, w terminie do 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego takie żądanie.
   W zgłoszeniu Wykonawca szczegółowo opisze i przedstawi wyliczenia wpływu zmian opisanych w ust. 4 i 5 na koszt wykonania zamówienia. Opis i wyliczenie powinny zostać poddane badaniu biegłego rewidenta, który wyda opinię w zakresie ich rzetelności i prawidłowości. Wykonawca do zgłoszenia załączy opinię biegłego rewidenta. W przypadku, gdy opinia biegłego, w sposób nie budzący zastrzeżeń, potwierdzi wartość wpływu zmian na koszt wykonania zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wskazaną w opinii kwotę.

§ 14.

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie brutto, o którym mowa w 5 ust. 1, może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie mogło podlegać jednorazowej waloryzacji w oparciu wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2026 r. publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) w Biuletynie Statystycznym GUS. Waloryzacja może dotyczyć wyłącznie niewypłaconych części wynagrodzenia i będzie dokonywana pod warunkiem, że zmiana wskaźnika cen

towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2026 r. w stosunku do I półrocza 2025 r. wyniesie więcej niż (+/-) 10,00%.
4. Waloryzacji dokonuje się o różnicę pomiędzy wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2026 r. a wartością progową wskazaną w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi (+/-) 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy**.**

§ 15.

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje i uprawnienia do ich wykonania., w tym wpisani są do Rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, prowadzonego przez Wójta Gminy Baranów oraz posiadają zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i transportu odpadów komunalnych.
2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
7. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647^1 § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych usług, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
8. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
9. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
10. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 16.

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zawiadomienia o żądaniu.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793, ze zm.) i ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733, ze zm.) oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 18.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**